COMUNE DI GORNATE OLONA
Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 Registro Deliberazioni del 14-10-2024

OGGETTO: **Sportello unico per le attività' produttive in variante al Piano di Governo del Territorio per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904. Avvio del procedimento SUAP e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) designazione autorità competente e procedente per la V.A.S.**

L'anno duemilaventiquattro addì quattordici del mese di ottobre alle ore 12:00, nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

Poretti Emanuele	**Presente in videoconferenza**	**Sindaco**
Ricchiuto Gianluigi	**Presente in videoconferenza**	**Vice Sindaco**
Nurra Michela	**Presente in videoconferenza**	**Assessore**

Presenti…: 3
Assenti….: 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Di Matteo Dott.ssa Michelina.

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

Il Signor Poretti Emanuele, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

OGGETTO: **Sportello unico per le attività' produttive in variante al Piano di Governo del Territorio per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904. Avvio del procedimento SUAP e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) designazione autorità competente e procedente per la V.A.S.**

LA GIUNTA COMUNALE

Il Segretario Comunale ha attestato che la qualità audio/video del collegamento è sufficientemente idonea ad identificare gli assessori intervenuti alla seduta in modalità "videoconferenza" ed a consentire agli stessi di intervenire in tempo reale alla discussione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

PREMESSO CHE:

- Lo Studio Tecnico Castelli srl con delega della proprietà Techno Plast SPA in data 30/08/2024 al protocollo comunale n. 9340 e n. 9352, ha inoltrato proposta progettuale per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904 composto dai seguenti elaborati:
- Istanza SUAP
- Relazione urbanistica
- Relazione paesaggistica
- Relazione invarianza idraulica
- Relazione tecnica
- Relazione geologica-tecnica
- Relazione tecnica illustrativa ex legge 10/1991
- Previsione di impatto acustico
- Rapporto Preliminare
- Tavola 1 inquadramento
- Tavola 2 planimetria stato di fatto
- Tavola 3 planimetria di progetto
- Tavola 4 planimetria comparativa
- Tavola 5 piante e sezioni
- Tavola 6 prospetti
- Tavola 7 verifiche

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

- Tavola 8 sezioni ambientali
- Tavola 9 dettagli materici
- Tavola 10 invarianza.

CONSIDERATO:

che il progetto presentato risulta in variante allo strumento urbanistico vigente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 22/07/2019 e relativa pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia, Serie avvisi e concorsi, n. 12 in data 18/03/2020;
che in Regione Lombardia, con riferimento ai piani urbanistici, la materia è stata organicamente disciplinata dall'art. 4, L.R. 12/2005, e dalla successiva D.C.R. 15.03.2007, n. 351 e s.m.i., che individua e definisce le fasi metodologiche e procedurali del processo di informazione e partecipazione per la VAS relativa a piani e programmi di nuova istituzione degli Enti Locali, nonché dalla DGR 30 novembre 2010 n. 761 avente ad oggetto la "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi – VAS – sportello unico", segnatamente attraverso l'allegato 1r, nonché dalla Deliberazione di Giunta Regionale IX/3836 del 25/07/2012 – All.1U;
che il D.Lgs. N. 4 del 16 gennaio 2008 e s.m.i. prevede che gli interventi che determinino influenze sul territorio ambientale e sul patrimonio culturale debbano essere assoggettati a valutazione (art. 6) ovvero a verifica di assoggettabilità alla VAS (art. 12);
che con le Leggi n. 108 del 29 luglio 2021, n. 233 del 29 dicembre 2021, e n. 142 del 21 settembre 2022 che modificano il D.Lgs. n. 152 del 2006 (Norme in materia ambientale), sono entrate in vigore nuove disposizioni in materia di VAS;

RILEVATO:

che la proposta presentata, da attuarsi mediante procedura di SUAP ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i, è un intervento finalizzato alla costruzione di un nuovo edificio produttivo in adiacenza all'insediamento industriale esistente della ditta Techno Plast SPA;
che dallo stato di attuazione delle previsioni urbanistiche del vigente PGT l'azione del soggetto proponente non è processabile con richiesta di Permesso di Costruire;

VISTO:

l'art. 4 comma 2 della L.R. n. 12/2005 che stabilisce che ogni variante allo strumento urbanistico debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale;

DATO ATTO CHE:

trattandosi di un progetto di sportello unico in variante al P.G.T. vigente, è necessario, oltre all'attivazione delle procedure previste dall'art. 8 DPR 160/2010, procedere alla Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del punto 2.2 dell'allegato 1r alla DGR n. VIII/10971 del 30.12.2009;

CONSIDERATO CHE:

-con D.G.R. n. VIII/6420 del 27.12.2007 è stata effettuata la "Determinazione della procedura per la Valutazione ambientale dì Piani e Programmi - VAS (art.4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007)";

-con D.G.R. n. VIII/10971 del 30.12.2009 sono state recepite le disposizioni del D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4 "modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli nella procedura per la Valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS";

-il D.Lgs. n. 152/2006, così come modificato dal D.Lgs. n. 128/2010, prevede, tra l'altro:

- *l'avvio della procedura relativa alla verifica di assoggettabilità alla VAS per i piani che possono avere impatti significativi sull'ambiente (art 6, c.1)*;

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

- *che la verifica si limita ai soli effetti significativi sull'ambiente che non siano stati precedentemente considerati dagli strumenti normativamente sovraordinati (art 12, c. 6);*

-con D.d.s. della Struttura Strumenti per il Governo del Territorio n. 13071 del 14.12.2010 è stata approvata la circolare per l'applicazione della valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale.

RICHIAMATA:

- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento e del Consiglio Europeo del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.) e il D. Lgs. 152/06 come modificato dal D. Lgs. 04/08 nella sua parte seconda "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione dell'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione integrata ambientale";

RITENUTO:

- di avviare il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. nell'ambito della procedura S.U.A.P. richiesta dalla ditta Techno Plast SPA, come soggetto proponente, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, in variante al P.G.T. vigente per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904;

- di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso all'albo pretorio on line del Comune, sul sito web dello stesso e sul sito Sivas della Regione Lombardia secondo le disposizioni della richiamata D.G.R. IX/761 del 2010;

DI DESIGNARE:

- Autorità Procedente: Comune di Gornate Olona nella figura della geometra Elena Carpene dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gornate Olona, all'uopo dotata di necessaria autonomia decisionale e d'azione;

- Autorità Competente: Comune di Gornate Olona nella figura dell'Architetto Giulio Ivo Marelli Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gornate Olona;

DI DEMANDARE all'autorità procedente le incombenze previste dalla disciplina vigente;

DI DEMANDARE all'autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente per la VAS, con specifico atto formale l'individuazione e la definizione:

- dei soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica;
- le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

DI SPECIFICARE che alla conferenza di verifica per la VAS, gli enti interessati ed i soggetti competenti in materia ambientale saranno invitati tramite PEC, mentre il pubblico verrà informato tramite pubblicazione all'albo pretorio on line e sul sito internet comunale;

DI PRECISARE che in conformità alle disposizioni di cui ai punti 3.4 – 3.5 – 3.6 dell'allegato 1r della D.G.R. IX/761 del 10.09.2010, l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente provvederanno ad attivare le modalità di coinvolgimento per la verifica di assoggettabilità alla VAS, propedeutica all'avvio della variante allo strumento urbanistico, integrando se del caso, i

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

soggetti e gli enti suindicati con ulteriori soggetti ed enti eventualmente ritenuti necessari per le specifiche valutazioni;

DI PRECISARE che, espletata la verifica su assoggettabilità, o la valutazione ambientale strategica ai sensi dell'art. 4 L.R. 12/2005, l'autorità procedente coordinerà la procedura di variante urbanistica tramite avvio della Conferenza di Servizi, invitando ai sensi dell'art. 8 D.P.R. n. 160/2010 e della Legge n. 241/90 e s.m.i., gli uffici ed enti competenti ad esprimere il proprio parere per la variante al P.G.T. ai sensi e con le modalità previste dall'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

DI DEMANDARE i necessari e conseguenti adempimenti, correlati all'attuazione del presente atto, alle autorità procedente e competente;

DI DISPORRE che del presente atto venga data pubblica informazione attraverso le seguenti modalità:

- Albo Pretorio on line;
- Sito internet comunale;
- Sito internet regionale dedicato ai procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica(SIVAS);
- Comunicazione ai soggetti, uffici ed enti interessati;

DI DEFINIRE che a seguito della elaborazione della proposta di variante, del documento di verifica (VAS), della messa a disposizione per 30 giorni dei documenti sopra descritti e trasmissione ai soggetti che verranno individuati dalle Autorità Procedente e Competente, sarà convocata la conferenza di valutazione;

VISTI:

- l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;

ACQUISITI ed ALLEGATI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria, e ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATA la competenza ad assumere il presente atto ai sensi di legge;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

A voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi e nei termini di legge

DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole, fatta salva ed impregiudicata ogni decisione che il Consiglio Comunale prenderà sull'istanza definitiva ed ogni risultanza che emergerà dalla Valutazione Ambientale Strategica, alla proposta progettuale riguardante la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904, presentata in data 30/08/2024 protocollo comunale n. 9340 e n. 9352, in variante al P.G.T. vigente secondo la procedura di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 e s.m.i;

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

2. di disporre, per i motivi di cui in premessa, l'avvio del procedimento di variante al P.G.T vigente (ex art. 8 DPR 160/2010);

3. di avviare il procedimento e tutti gli adempimenti connessi alla Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica nell'ambito della procedura di "sportello unico per le attività produttive in variante al Piano di Governo del Territorio per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904 Gornate Olona (Va)".

4. di stabilire che ai fini della Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica:

   a. il proponente è il signor COLOMBO AUGUSTO in qualità di legale rappresentante della ditta Techno Plast S.P.A con sede a Gornate Olona, via Dei Tigli n. 6/8;

   b. l'Autorità Procedente è il COMUNE DI GORNATE OLONA rappresentato dal geometra Elena Carpene dipendente dell'ufficio tecnico comunale, all'uopo dotata di necessaria autonomia decisionale e d'azione, al quale viene dato mandato di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla DCR n. VIII/351 del 13.03.2007 e dalle procedure di cui alla DGR n. IX/761 del 10.11.2010 allegato 1r;

   c. l'Autorità Competente è il COMUNE DI GORNATE OLONA rappresentato dall'Architeto Giulio Ivo Marelli Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

   d. l'avviso di avvio del procedimento dovrà essere pubblicato all'albo pretorio on line del Comune, sul sito web dello stesso e sul sito Sivas della Regione Lombardia secondo le disposizioni della richiamata D.G.R.IX/761 del 2010;

5. di dare atto, altresì, l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente, provvedono ad individuare il percorso metodologico procedurale da adottare, nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 5.3 dell'allegato 1r della citata DGR n. IX/761 del 10.11.2010 (soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica, modalità di convocazione della conferenza, modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, ecc.) come meglio specificato in premessa;

6. di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsto dagli articoli 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. da parte del Responsabile Area Tecnica e del Responsabile Area Finanziaria;

Successivamente con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto nei modi e nei termini di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., stante l'urgenza di provvedere in merito ai necessari adempimenti.

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Poretti Emanuele
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Matteo Dott.ssa Michelina
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-10-2024

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, 14-10-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Matteo Dott.ssa Michelina
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

Atto originale DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da MICHELINA DI MATTEO il 17-10-2024 ora 9:00:14 EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 6:20:54 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

COMUNE DI GORNATE OLONA
Provincia di Varese

OGGETTO:	**Sportello unico per le attività' produttive in variante al Piano di Governo del Territorio per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904. Avvio del procedimento SUAP e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) designazione autorità competente e procedente per la V.A.S.**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267

PARERE: Favorevole in ordine al **Parere contabile**

Lì, 07-10-2024

Il Responsabile del Settore
Canziani Luigia
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

Parere contabile DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da LUIGIA CANZIANI il 09-10-2024 ora 10:16:43 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

COMUNE DI GORNATE OLONA
Provincia di Varese

OGGETTO:	**Sportello unico per le attività' produttive in variante al Piano di Governo del Territorio per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904. Avvio del procedimento SUAP e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) designazione autorità competente e procedente per la V.A.S.**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267

PARERE: Favorevole in ordine al **Parere tecnico**

Lì, 07-10-2024

Il Responsabile del Settore
Marelli Arch. Giulio Ivo
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

Parere tecnico DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da GIULIO IVO MARELLI il 07-10-2024 ora 9:17:58 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005

COMUNE DI GORNATE OLONA
Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 Registro Deliberazioni del 14-10-2024

OGGETTO:	**Sportello unico per le attività' produttive in variante al Piano di Governo del Territorio per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo nel compendio industriale della ditta Techno Plast S.P.A in Gornate Olona (VA), mappale n. 631 sezione GO foglio 904. Avvio del procedimento SUAP e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) designazione autorità competente e procedente per la V.A.S.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro di Pubblicazione n. 929

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 17-10-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Nello stesso giorno di pubblicazione viene data comunicazione ai capi-gruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Lì, 17-10-2024

IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI
Poretti Emanuele
firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

Certificato pubblicazione DELIBERA DI GIUNTA numero 29 del 14-10-2024 firmato digitalmente da EMANUELE PORETTI il 17-10-2024 ora 9:18:45 - COPIA AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 82/2005